

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL DIRIGENTE  
Dott. ssa S. SGHACCIER

## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

Dep. Comunale N. 1081 del 6/10/15

### DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Case e Appartamenti per Vacanze denominata "Residence degli agrumi suite 47", sita nel Comune di Taormina (ME), Corso Umberto n. 47.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 983

del 29-09-2015

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e/o SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 11/06/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 03/03/2015 prot. n. 3464, pervenuta a questa Provincia Regionale in data 09/03/2015 prot. n. 8780/15, presentata dal Sig. Russotti Antonino, nato a Taormina (ME) il 27/06/1947 ed ivi residente in Via Claudio Marcello n. 7 - C.F.: RSS NNN 47H27 L042B, nella qualità di Legale Rappresentante della Società "Residence degli agrumi s.n.c. di Russotti

Antonino & C.” – P.I.: 02854610835, con sede legale in Taormina (ME) Via G.nni Di Giovanni n. 67, per l’avvio dell’attività ricettiva, nella tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, denominata “Residence degli agrumi suite 47”, sita nel Comune di Taormina (ME), Corso Umberto n. 47, dotata di una unità abitativa con ricettività di n. 2 (due) posti letto;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 24/03/2015 da funzionari di questo Ente dal quale si evince che dalla documentazione trasmessa dal Comune di Taormina non si rileva l’agibilità e il titolo di proprietà, e che la struttura non garantisce la “visitabilità” ex art. 51 del D.M. n. 236/89, come richiesto dal Decreto Assessoriale del 15/12/2014;

CONSIDERATO che in data 21/04/2015 prot. n. 14396/15 è pervenuta l’integrazione della documentazione, necessaria ai fini della classifica della struttura di che trattasi, richiesta in sede di sopralluogo;

CONSIDERATO, inoltre, che in sede di valutazione della suddetta documentazione pervenuta in data 21/04/2015, si è riscontrata una discordanza nella forma giuridica della società;

CHE con nota del 20/07/2015 pervenuta in data 17/08/2015 prot. n. 26760 viene comunicato che la società titolare della struttura ricettiva di cui sopra è stata trasformata in società in accomandita semplice, con denominazione sociale “Residence degli agrumi s.a.s.” di Russotti Antonino & C. con sede in Taormina Via Di Giovanni n. 67, il cui legale rappresentante è il sig. Russotti Antonino, nato a Taormina (ME) il 27/06/1947 ed ivi residente in Via Claudio Marcello n. 7;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione tecnico-illustrativa redatta dal Geom. Roberto Calanna iscritto al Collegio dei Geometri di Messina al n. 1411, con studio in Taormina (ME), Via Bagnoli Croci n. 49;

CONSIDERATO che la struttura ricettiva possiede i requisiti minimi e obbligatori previsti dalla normativa vigente per essere classificata nella tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categ. unica una stella;

VISTA la regolarità degli atti;

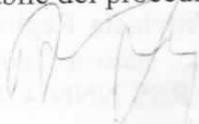
VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

#### PROPONGONO

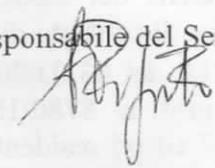
Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata “Residence degli agrumi suite 47”, sita nel Comune di Taormina (ME), Corso Umberto n. 47 nella tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categ. unica una stella, dotata di una unità abitativa con ricettività di n. 2 (due) posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Russotti Antonino, nato a Taormina (ME) il 27/06/1947 ed ivi residente in Via Claudio Marcello n. 7 - C.F.: RSS NNN 47H27 L042B, nella qualità di Legale Rappresentante della Società “Residence degli agrumi s.a.s.” di Russotti Antonino & C. – P.I.: 02854610835, con sede legale in Taormina (ME) Via G.nni Di Giovanni n. 67;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l’Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Taormina ed all’Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

### DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Residence degli agrumi suite 47", sita nel Comune di Taormina (ME), Corso Umberto n. 47 nella tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categ. unica una stella, dotata di una unità abitativa con ricettività di n. 2 (due) posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Russotti Antonino, nato a Taormina (ME) il 27/06/1947 ed ivi residente in Via Claudio Marcello n. 7 - C.F.: RSS NNN 47H27 L042B, nella qualità di Legale Rappresentante della Società "Residence degli agrumi s.a.s." di Russotti Antonino & C. - P.I.: 02854610835, con sede legale in Taormina (ME) Via G.nni Di Giovanni n. 67;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Taormina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

li 28.09.2015

IL DIRIGENTE

Schella

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 28.09.2015

IL DIRIGENTE

Schella

4

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere **F.A.V.O.R.E.V.O.L.E.**..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

**2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA**

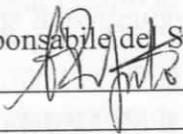
Il presente atto non comporta impegno di spesa  
Messina 02/10/2015 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
**Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

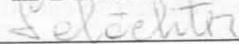
VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE



IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO  
**Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

